

f d @ ▶ LS Inmobiliaria



LINDO SALINAS
INMOBILIARIA

URBANIZACIÓN
LOS PINOS

CONCEPCIÓN
MATAHUASI

Conoce nuestro proyecto con excelente ubicación, cerca a la Carretera Central, en el distrito de San Agustín de Cajas. Vive con todos los servicios completos, en una zona en crecimiento y con facilidades de financiamiento pensadas para ti.

¿Quienes somos?

Somos una empresa peruana fundada en el año 2022 e institucionalizada el 17 de mayo de 2023. Sus fundadores, Pamela Lindo Chipana y Kevin Yobani Salinas, crearon el nombre de la empresa a partir de las iniciales de sus apellidos.

Actualmente, contamos con la confianza de numerosos clientes que nos respaldan, gracias a la culminación de los proyectos de urbanización Paseo Las Lomas en Hualhuas y Urbanización Los Pinos. Asimismo, tenemos en desarrollo tres nuevos proyectos: Villa del Sol y Villa Norte en Matahuasi, y Santa Rosa en La Merced.

Ofrecemos lotes estratégicamente ubicados, muy cerca de Huanayo, con acceso directo desde la Carretera Central. Todos cuentan con servicios básicos, están independizados y debidamente inscritos en los Registros Públicos (SUNARP).



Urbanización Los Pinos

Está ubicado en Hualhuas, en el paradero Los Pinos y el cruce con Jr. Los Cipreses. Se encuentra muy cerca de la Carretera Central y cuenta con pocos lotes disponibles. Actualmente, dispone de todos los servicios básicos.

✓ Tu lote cerca a la **Carretera Central**

✓ 5 min de Huancayo

AV. FERROCARRIL

JR. CIPRESES

CARRETERA
CENTRAL

JR. LOS PINOS

SEPARA TU LOTE

925 377 491

Vive en San Agustín de Cajas

Un espacio de equilibrio perfecto entre la vida tranquila del campo y la comodidad de la ciudad. Aquí respiras aire puro, disfrutas de paisajes verdes y un entorno seguro, sin alejarte de Huancayo. Es ideal para quienes buscan calidad de vida, espacios amplios y conexión con la naturaleza, sin renunciar al acceso rápido a centros educativos, comercios y servicios urbanos.



*Foto referencial del
Parque de San Agustín de Cajas*

¿Por qué elegir la Urbanización Los Pinos?

Conoce las razones para comprar un lote con nosotros: tendrás un terreno con todos los servicios y una accesibilidad total para que te sientas cómodo y con la seguridad de contar con todo lo necesario.

BENEFICIOS

✓ Tu lote con título de propiedad

✓ Lotes independizados

ÚLTIMOS LOTE
DISPONIBLES

TU LOTE CON

s/ **2.000** DE INICIAL



ALUMBRADO
PÚBLICO



PISTAS Y VEREDAS
AFIRMADAS



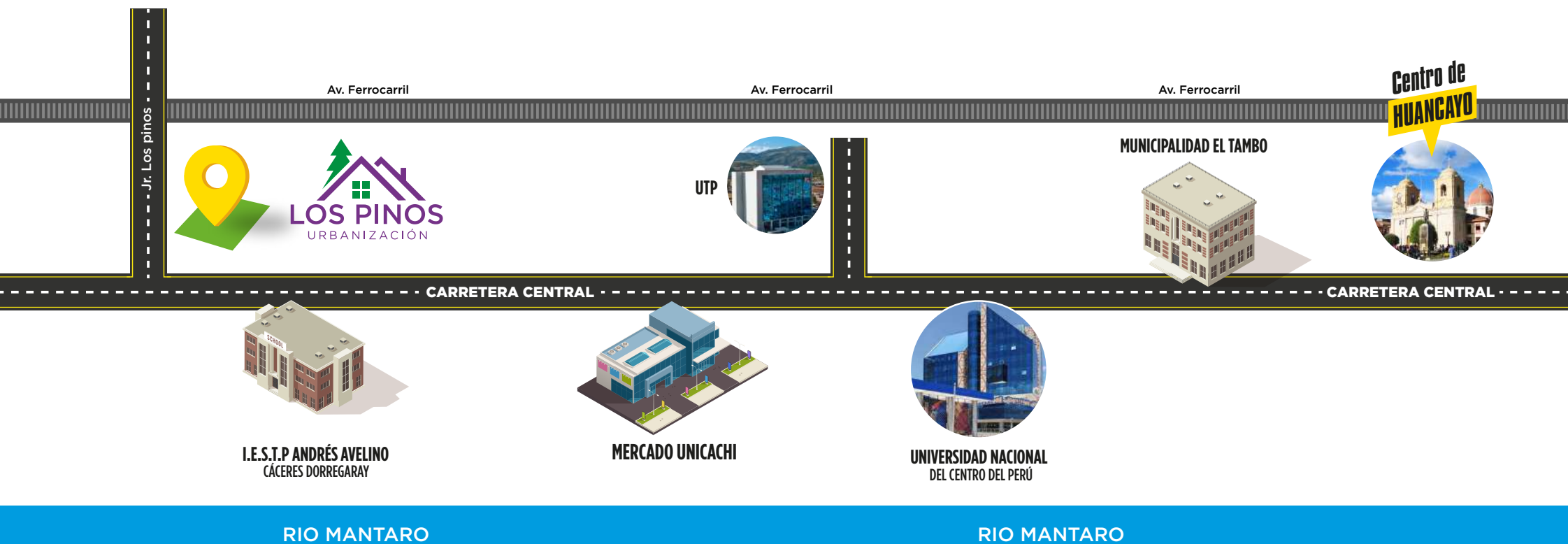
AGUA POTABLE
CAJA DE AGUA



DESAGÜE
CAJA DE DESAGÜE

Puntos Cercanos

Nuestro proyecto está ubicado en el lugar ideal, con puntos de interés cercanos, como establecimientos de entretenimiento, centros educativos y atractivos turísticos.



El siguiente plano se elaboró utilizando datos obtenidos de Google Maps y Google Earth, además de información obtenida sobre los establecimientos influyentes de la zona.

Proceso de compra

1- FINANCIADO

Accede a un financiamiento fácil para comprar tu lote. Con nuestra modalidad, te facilitamos la adquisición en solo 5 pasos.

1



Reserva con S/100

Elige tu lote en la mejor ubicación

Por 5 días

2



Paga tu primera cuota

Desde S/2,000 en adelante. (Con una mayor inicial, obtendremos mayores descuentos.)

3



Firma tu contrato

Se establecen condiciones de compra, definiendo pagos, monto y término de financiamiento.

4



Paga tu cuota

Realizar los pagos mensuales según el cronograma acordado.

5



Compra-venta Notarial

Al finalizar el pago de la última cuota y efectuar la compra-venta notarial.



Este pago inicial confirma tu compra y activa tu plan de financiamiento

Proceso de compra

2- AL CONTADO

Aprovecha nuestros descuentos exclusivos! Con tu pago al contado, obtén tu lote en solo 3 pasos de manera rápida, segura y efectiva.

1

Reserva con S/100

Elige tu lote en la mejor ubicación

Por 5 días

2

Obtén descuentos

Accedes a un 30% de descuento sobre el precio total del terreno.

3

Firma tu contrato

Pasaremos a firmar el contrato de compra-venta notarial.

**Fácil y
SENCILLO**



BENEFICIOS



Pistas y Veredas
Afirmadas



Agua Potable
Caja de Agua



Desagüe
Caja de desagüe



Pórtico
de ingreso



Alumbrado
Público



122
LOTES



90-120 m²
DESDE



SEPARA TU LOTE

925 377 491



Carretera Central y Jr los Pinos- SAN AGUSTÍN DE CAJAS

FOTOGRAFÍA DEL 15AGO 2025

Estamos en

OBRAS

SEPARA TU LOTE

925 377 491

FOTOGRAFÍA DEL 10SEP 2025

SEPARA TU LOTE

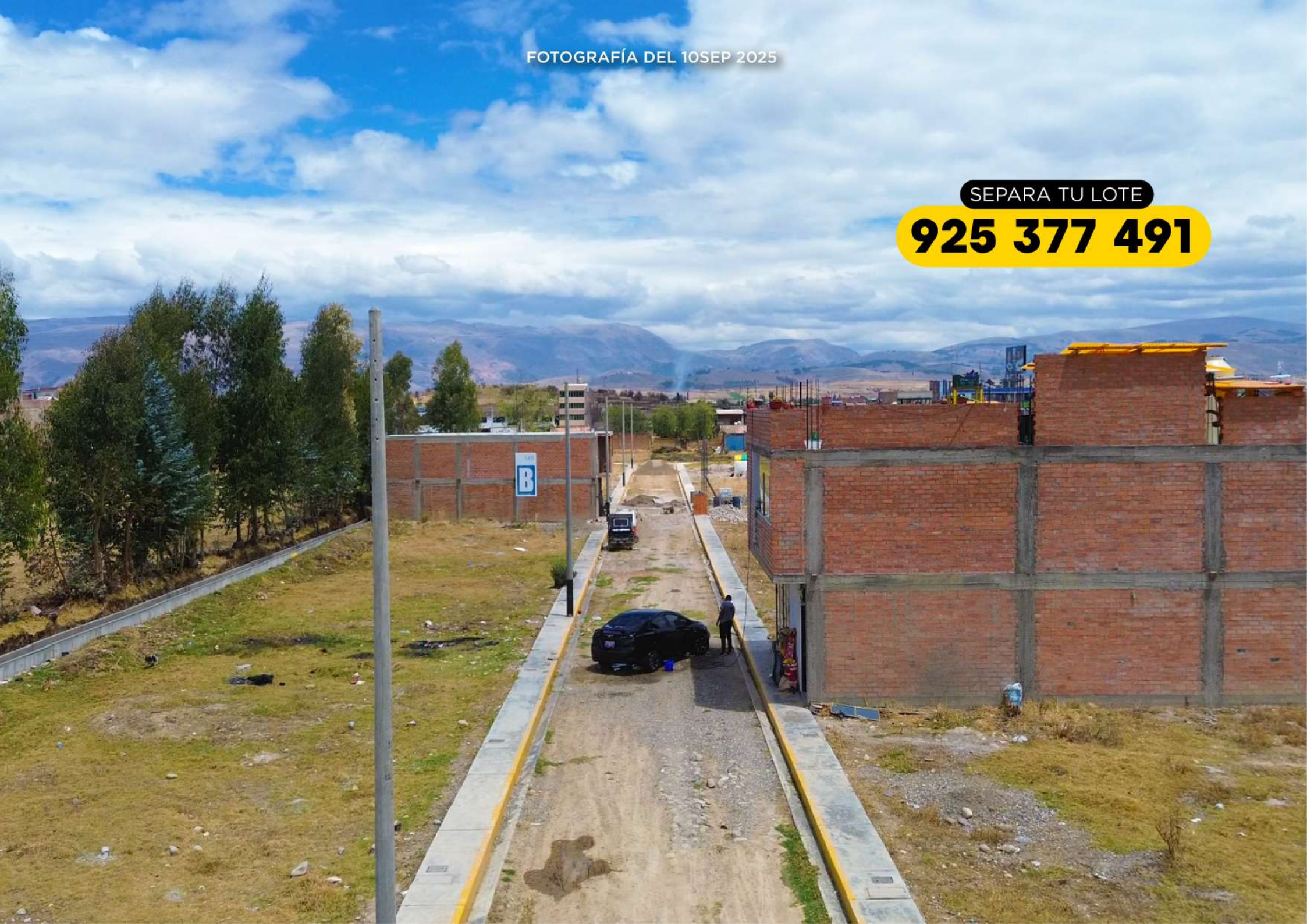
925 377 491

90%

FOTOGRAFÍA DEL 10SEP 2025

SEPARA TU LOTE

925 377 491





Separa
tu lote

CON SOLO

\$100





GANA FACIL

- ✓ Si conoces a alguien que quiere comprar su lote, ¡ya eres parte de los referidos!
- ✓ Tan solo por recomendar a tu referido y que este llegue a comprar o separar

CON SOLO REFERIR

¡¡¡GANA!!!

s/ **500**



TU LOTE MÁS TU PLANO

iii Promoción imperdible!!!



Lotes en:
HUALHUAS Y MATAHUASI

COMPRA AHORA TU LOTE

GANAR TU BONO

de
S/ **2.000**

Para tu próximo Lote



LINDO SALINAS
INMOBILIARIA

Por la compra de tu lote, obtendrás un bono de S/ 2,000 para invertir en tu lote o en la compra de tu próximo terreno. Este bono es transferible y puedes entregarlo a un miembro de tu familia o conocido.



LINDO SALINAS
INMOBILIARIA

Contáctenos:



Carretera Central N° 243 a media cuadra antes del Ovalo de cajas - **SAN AGUSTÍN DE CAJAS**



927 793 473



908 916 053



925 377 491

LUNES A VIERNES: 9am a 1pm- 2pm a 6pm

SABADO: 9am a 1pm