



LINDO SALINAS
INMOBILIARIA

URBANIZACIÓN
VILLA NORTE
CONCEPCIÓN
MATAHUASI

Conoce nuestro proyecto con excelente ubicación, a solo 30 minutos de Huancayo y 5 minutos de Concepción, en el distrito de Matahuasi. Vive con todos los servicios completos, en una zona en crecimiento y con facilidades de financiamiento pensadas para ti.

¿Quienes somos?

Somos una empresa peruana fundada en el año 2022 e institucionalizada el 17 de mayo de 2023. Sus fundadores, Pamela Lindo Chipana y Kevin Yobani Salinas, crearon el nombre de la empresa a partir de las iniciales de sus apellidos.

Actualmente, contamos con la confianza de numerosos clientes que nos respaldan, gracias a la culminación de los proyectos de urbanización Paseo Las Lomas en Hualhuas y Urbanización Los Pinos. Asimismo, tenemos en desarrollo tres nuevos proyectos: Villa del Sol y Villa Norte en Matahuasi, y Santa Rosa en La Merced.

Ofrecemos lotes estratégicamente ubicados, muy cerca de Huanayo, con acceso directo desde la Carretera Central. Todos cuentan con servicios básicos, están independizados y debidamente inscritos en los Registros Públicos (SUNARP).



Urbanización Villa Norte

El proyecto se ubica a 15 minutos de Concepción y a 10 minutos de Matahuasi, a pocos pasos de la Carretera Central y la avenida principal, en un lugar con fácil acceso y muy cerca del distrito. Actualmente, las obras se encuentran en su etapa final de ejecución.

✓ Tu lote cerca a la **Carretera Central**

✓ 30 min de Huancayo

✓ 5 min de Concepción

CONCEPCIÓN

MATAHUASI

CARRETERA
CENTRAL

AV. UNIVERSITARIA

SEPARA TU LOTE

925 377 491

Vive en Matahuasi

Vivir en Matahuasi es disfrutar de una vida tranquila en contacto con la naturaleza, rodeado de montañas, ríos y aire puro, ideal para actividades al aire libre. Su rica cultura, como la danza de los Auquines, refuerza el sentido de comunidad y tradición, ofreciendo un estilo de vida saludable, auténtico y lleno de identidad.



¿Por qué elegir la Urbanización Villa Norte?

Conoce las razones para comprar un lote con nosotros: tendrás un terreno con todos los servicios y una accesibilidad total para que te sientas cómodo y con la seguridad de contar con todo lo necesario.

TU LOTE CON

s/ **2.000** DE INICIAL



**ALUMBRADO
PÚBLICO**



**PISTAS Y VEREDAS
AFIRMADAS**



**AGUA POTABLE
CAJA DE AGUA**



**DESAGÜE
CAJA DE DESAGÜE**



**PÓRTICO
DE INGRESO**

BENEFICIOS



Tu lote con título de propiedad



Lotes independizados

SEPARA TU LOTE

925 377 491

Puntos Cercanos

Nuestro proyecto está ubicado en el lugar ideal, con puntos de interés cercanos, como establecimientos de entretenimiento, centros educativos y atractivos turísticos.



El siguiente plano fue elaborado utilizando datos obtenidos de Google Maps, además junto con la información sobre los establecimientos influyentes de la zona. La imagen es solo referencial y muestra los lugares cercanos y la ubicación aproximada de nuestro proyecto.

Proceso de compra

1- FINANCIADO

Accede a un financiamiento fácil para comprar tu lote. Con nuestra modalidad, te facilitamos la adquisición en solo 5 pasos.

1

Reserva con S/100

Elige tu lote en la mejor ubicación

Por 5 días

2

Paga tu primera cuota

Desde S/2,000 en adelante. (Con una mayor inicial, obtendremos mayores descuentos.)

3

Firma tu contrato

Se establecen condiciones de compra, definiendo pagos, monto y término de financiamiento.

4

Paga tu cuota

Realizar los pagos mensuales según el cronograma acordado.

5

Compra-venta Notarial

Al finalizar el pago de la última cuota y efectuar la compra-venta notarial.



Este pago inicial confirma tu compra y activa tu plan de financiamiento

Proceso de compra

2- AL CONTADO

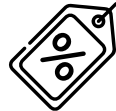
Aprovecha nuestros descuentos exclusivos! Con tu pago al contado, obtén tu lote en solo 3 pasos de manera rápida, segura y efectiva.

1

Reserva con S/100

Elige tu lote en la mejor ubicación

Por 5 días

2

Obtén descuentos

Accedes a un 30% de descuento sobre el precio total del terreno.

3

Firma tu contrato

Pasaremos a firmar el contrato de compra-venta notarial.

**Fácil y
SENCILLO**



BENEFICIOS



Desagüe
Caja de desagüe



Agua Potable
Caja de Agua



Pistas y Veredas
Afirmadas



Pórtico
de ingreso



Alumbrado
Público



122
LOTES



90-120 m²
DESDE



Carretera Central y Av. Universitaria- CONCEPCIÓN_MATAHUASI



SEPARA TU LOTE

925 377 491

FOTOGRAFÍA DEL 15 DIC 2024



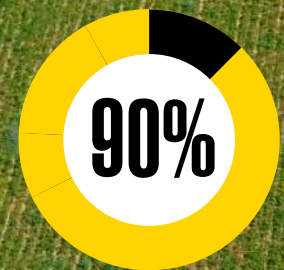
Estamos en

OBRAS

SEPARA TU LOTE

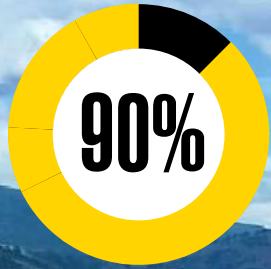
925 377 491

FOTOGRAFÍA DEL 20 DIC 2025



Estamos en
OBRAS

FOTOGRAFÍA DEL 20 DIC 2025



Estamos en
OBRAS





Separa
tu lote

CON SOLO

\$100





GANA FACIL



Si conoces a alguien que quiere comprar su lote, **iya eres parte de los referidos!**



Tan solo por recomendar a tu referido y que este llegue a comprar o separar

CON SOLO REFERIR

¡¡¡GANA!!!

s/ **500**



TU LOTE MÁS TU PLANO

iiiPromoción imperdible!!!



Lotes en:
HUALHUAS Y MATAHUASI



COMPRA AHORA TU LOTE

GANA TU BONO



de
S/ **2.000**

Para tu próximo Lote



Por la compra de tu lote, obtendrás un bono de S/ 2,000 para invertir en tu lote o en la compra de tu próximo terreno. Este bono es transferible y puedes entregarlo a un miembro de tu familia o conocido.



LINDO SALINAS
INMOBILIARIA

Contáctenos:



Carretera Central N° 243 a media cuadra antes del Ovalo de cajas - **SAN AGUSTÍN DE CAJAS**



927 793 473



908 916 053



925 377 491

LUNES A VIERNES: 9am a 1pm- 2pm a 6pm

SABADO: 9am a 1pm